

ДОГОВОР № ОИ _____
На сервисное обслуживание переговорно-замочного устройства (домофона)

« _____ » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Обслуживание домофонов», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Доценко Юрия Николаевича, действующего на основании Устава и руководствующегося Внутренними правилами, с одной стороны, и гражданин (-ка) _____, именуемый (-ая) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель осуществляет сервисное обслуживание **переговорно-замочного устройства (домофона)**, включая устройство квартирное переговорное(трубку) по адресу: г. Белгород ул. _____ д. _____ п. _____, кв. _____.

1.2. Под сервисным обслуживанием в настоящем договоре понимаются:

- Периодический осмотр и техническое обслуживание оборудования, перечисленного в п.1.1 договора, обеспечивающие его надежное функционирование;
- Устранение возникающих неисправностей оборудования в течение двух-пяти рабочих дней с момента получения об этом сообщения Заказчика.
- Устранение последствий вандализма и хищений за дополнительную оплату.

1.3. Заказчик оплачивает работу по сервисному обслуживанию оборудования, перечисленного в п.1.1 договора, не позже 25-го числа следующего месяца по действующему тарифу.

1.4. Оплата производится по единому платежному документу (ЕПД) вместе с коммунальными платежами или в кассу предприятия по отдельной квитанции либо иным способом, не запрещенным действующим законодательством РФ.

2. Обязательства сторон

2.1. Заказчик обязуется:

- немедленно информировать Исполнителя об обнаруженных им неисправностях указанного выше оборудования по телефону 52-93-01, 55-81-79 или по адресу г. Белгород, ул. Королева, д. 2А, оф. 303;
- Обеспечить надлежащую эксплуатацию ПЗУ (домофона) и его сохранность;
- Не допускать действий, в том числе и со стороны третьих лиц, по самовольному подключению и ремонту коллективного ПЗУ (домофона).

2.2. Исполнитель обязуется:

- добросовестно и качественно исполнять взятые на себя по договору обязательства;
- своевременно (не менее чем за 30 календарных дней) информировать Заказчика об изменении своего местонахождения, телефона для связи, изменении действующего тарифа на предоставляемые по данному договору услуги;
- не проводить повышение цен на предоставляемые услуги чаще одного раза в календарный год.

2.3. При отсутствии мотивированных возражений Заказчика обязанности Исполнителя считаются выполненными в полном объеме.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае нарушения Заказчиком сроков платежа Исполнитель вправе приостановить техническое обслуживание домофонной связи и запирающего устройства до полного погашения возникшей задолженности Заказчиком. При задолженности более 3-х месячных тарифов, Исполнитель вправе отключать переговорное устройство абонента, дальнейшее подключение осуществляется за отдельную плату.

3.2. Спорные вопросы по настоящему договору рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4. Прочие условия

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует бессрочно.

4.2. Сторона, решившая расторгнуть договор, направляет письменное уведомление другой стороне не позднее 30 дней до даты предполагаемого расторжения.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранятся по одному экземпляру у каждой из сторон договора.

Реквизиты и адреса сторон

Исполнитель:

ООО «Обслуживание домофонов»
г. Белгород, ул. Королева, д. 2а оф.303
тел./факс 55-81-79, 52-93-01
ИНН 3123083556
р/с 4070281020000000257
в ОАО «Северинвестбанк», г. Белгород
к/с 30101810300000000747
БИК 041403747

Директор _____ Доценко Ю.Н.

МП.

Заказчик:

Фамилия _____
Имя _____
Отчество _____
Паспорт _____ № _____
выдан _____
_____ « _____ » _____ 201__ г.
тел. _____

_____ **подпись**